



Городской округ Архангельской области «Северодвинск»

## АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОДВИНСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.12.2023 № 504-па  
г. Северодвинск Архангельской области

**Об установлении размера платы  
за содержание жилого помещения,  
внесении изменений в отдельные  
постановления Администрации  
Северодвинска и признании  
утратившими силу некоторых  
постановлений  
Администрации Северодвинска**

В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь решением Совета депутатов Северодвинска от 25.06.2009 № 67 «О полномочиях по установлению размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения», постановлением Администрации Северодвинска от 29.03.2019 № 106-па «Об утверждении Положения об установлении размера платы за содержание жилого помещения», решениями общего собрания собственников помещений в многоквартирных домах,

### **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах муниципального образования «Северодвинск» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Внести в постановление Администрации Северодвинска от 19.12.2022 № 492-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и о внесении изменений в отдельные постановления Администрации Северодвинска» (в редакции от 24.10.2023) следующие изменения:

пункт 6 признать утратившим силу;

пункт 11 приложения исключить.

3. Внести в постановление Администрации Северодвинска от 16.09.2022 № 366-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения

и о внесении изменений в отдельные постановления Администрации Северодвинска» (в редакции от 08.02.2023) следующие изменения:

пункты 4, 6 признать утратившими силу;

пункт 2 приложения исключить.

4. Внести в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 12.09.2022 № 361-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и о внесении изменений в отдельные постановления Администрации Северодвинска» (в редакции от 10.11.2022) изменения, исключив пункты 4, 8, 9, 13.

5. Внести в постановление Администрации Северодвинска от 25.07.2022 № 311-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и о внесении изменений в отдельные постановления Администрации Северодвинска» (в редакции от 24.10.2023) следующие изменения:

пункты 3, 5 признать утратившими силу;

пункты 1, 2, 7, 19 приложения исключить.

6. Внести в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 04.07.2022 № 285-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и о внесении изменений в отдельные постановления Администрации Северодвинска» изменения, исключив пункты 4, 7, 12.

7. Внести в постановление Администрации Северодвинска от 21.06.2022 № 258-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и о внесении изменений в отдельные постановления Администрации Северодвинска» следующие изменения:

пункты 4, 6 признать утратившими силу;

пункты 1, 6, 8, 10, 11, 12, 21–23, 25, 26 приложения исключить.

8. Внести в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 01.02.2022 № 29-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и о внесении изменений в отдельные постановления Администрации Северодвинска» (в редакции от 30.01.2023) изменение, исключив пункт 5.

9. Внести в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 08.11.2021 № 392-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и о признании утратившим силу постановления Администрации Северодвинска от 23.10.2020 № 427-па» (в редакции от 01.11.2023) изменения, исключив пункты 20, 21.

10. Внести в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 18.02.2021 № 53-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и о внесении изменений в отдельные постановления Администрации Северодвинска» (в редакции от 24.10.2023) изменение, исключив пункт 61.

11. Внести в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 19.01.2021 № 5-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и о внесении изменений в отдельные

постановления Администрации Северодвинска» (в редакции от 24.10.2023) изменение, исключив пункт 20.

12. Признать утратившими силу:

пункт 2 постановления Администрации Северодвинска от 01.09.2022 № 353-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и о внесении изменений в отдельные постановления Администрации Северодвинска»;

постановление Администрации Северодвинска от 10.03.2021 № 75-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и о внесении изменений в отдельные постановления Администрации Северодвинска»;

постановление Администрации Северодвинска от 11.02.2021 № 42-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и о внесении изменений в отдельные постановления Администрации Северодвинска».

13. Действие настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 01.11.2023.

14. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить в сетевом издании «Вполне официально» (вполне-официально.рф).

Глава Северодвинска



И.В. Арсентьев



Приложение  
к постановлению  
Администрации Северодвинска  
от 04.12.2013 № 504-12

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений  
по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда  
в многоквартирных домах в г. Северодвинске

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. метр занимаемой общей площади (в отдельных комнатах площади этих комнат) жилого помещения в месяц)	Основание (протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (дата и номер), договор управления)		Наименование управляющей организации
			4	5	
1	2	3	4	5	6
1	Гагарина улица, д. 11	32,08	Протокол № 4	10.01.2023	ООО «Горизонт»
2	Гагарина улица, д. 16	34,36	Протокол № 12	05.05.2022	ООО «Горизонт»
3	Гагарина улица, д. 22	32,32	Протокол № 106	19.12.2022	АО «Открытие»
4	Гагарина улица, д. 28	32,32	Протокол № 28	14.03.2023	АО «Открытие»
5	Гайдара улица, д. 7	28,43	Протокол № 45	29.01.2021	АО «Открытие»
6	Индустриальная улица, д. 49/24	35,35	Договор управления		ООО «Горизонт»
7	Индустриальная улица, д. 53	32,38	Протокол № 10	10.01.2023	ООО «Горизонт»
8	Индустриальная улица, д. 54	32,38	Протокол № 34	30.11.2023	ООО «Горизонт»
9	Индустриальная улица, д. 59	32,38	Протокол № 59	10.01.2023	ООО «Горизонт»
10	Индустриальная улица, д. 61/13	32,89	Протокол № 61	10.01.2023	ООО «Горизонт»
11	Индустриальная улица, д. 77	32,22	Протокол № 6	14.03.2023	АО «Открытие»

1	2	3	4	5	6
12	Капитана Воронина улица, д. 19	34,52	Договор управления		АО «Открытие»
13	Ленина проспект, д. 20	31,99	Протокол № 5	26.04.2022	ООО «Горизонт»
14	Ленина проспект, д. 36А	31,30	Протокол № 15	04.05.2022	АО «Открытие»
15	Ленина проспект, д. 48/102	33,66	Протокол № 13	30.06.2023	АО «Открытие»
16	Ломоносова улица, д. 67	32,19	Договор управления		АО «Открытие»
17	Ломоносова улица, д. 69	32,01	Протокол № 101	12.12.2022	АО «Открытие»
18	Народная улица, д. 7	36,26	Договор управления		ООО «Горизонт»
19	Николая Островского улица, д. 4	37,69	Протокол № 31	22.12.2022	АО «Открытие»
20	Плюснина улица, д. 4	32,86	Протокол № 16	10.01.2023	ООО «Горизонт»
21	Плюснина улица, д. 13	31,93	Протокол № 30	22.11.2021	ООО «Горизонт»
22	Русановский переулок, д. 1	32,67	Договор управления		АО «Открытие»
23	Русановский переулок, д. 6	33,16	Протокол № 103	12.12.2022	АО «Открытие»
24	Советская улица, д. 54/5	32,68	Протокол № 54	11.05.2022	ООО «Горизонт»

**Примечание:**

В размер платы за содержание жилого помещения не включены расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме. Размер указанных расходов определяется в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.